



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Цара Душана бр.16 локал 1
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. ИИ 435/20

Дана: 16.01.2023. године

Јавни извршитељ Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Занатска задруга "Нова идеја за вас"**, Владичин Хан, ул. Светосавска бр. 39, МБ 20144998, ПИБ 104392465, број рачуна 160-256271-85 који се води код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Небојша Милошевић, Владичин Хан, Немањина бб, против извршног дужника **Стефан Јовановић**, Владичин Хан, ул. с.Лепеница, у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Сурдулици - судске јединице у Владичином Хану ИИ-920/2015 од 04.06.2015. године, на основу одредаба чланова 119., до 128., Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 31/2011, 99/2011 - др. закон, 109/2013 - одлука УС, 55/2014 и 139/2014), доноси следећи доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА пописаних покретних ствари извршног дужника **Стефан Јовановић**, Владичин Хан, ул. с.Лепеница чија је вредност утврђена Закључком о процени и пописаних покретних ствари од 04.10.2022. године и то:

1. Регал – 10.000,00 динара,
2. Мали стаклени сто -3.000,00 динара
3. Кухиња са елементима – 20.000,00 динара;
4. Микроталасна пећница беле боје 2.000,00 динара;
5. Веш машина беле боје марке Горење – 15.000,00 динара
6. Витрина 10.000,00 динара
7. Телевизор марке ЛГ црне боје - 15.000,00 динара

што укупно износи 75.000,00 динара, с тим да на првом јавном надметању почетна цена износи 60% од процењене вредности покретних ствари.

II Прво јавно надметање ће се одржати дана **13.02.2023.године од 10:30 часова** у канцеларији Јавног извршитеља Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања Цара Душана бр.16 локал 1.

Разгледање покретних ствари из става првог овог Закључка може се извршити дана **03.02.2023.** године у периоду од 11,00 до 12,00 часова, с тим што је потребно да се разгледање закаже уз **обавезну претходну најаву** овом Јавном извршитељу на телефон 017/400-411, 060/041-5411, **најкасније 3 дана пре одређеног датума за разгледање** или путем имејла mirjana.rincic.izvrsitelj@gmail.com.

Налаже се извршном дужнику да омогући заинтересованим лицама разгледање предметних покретних ствари у супротном разгледање ће бити одржано уз асистеницију пратећих служби припадника полиције и бравара.

III Лица заинтересована за учешће у јавном надметању су дужна да **најмање 2 дана пре почетка надметања** положи јемство у износу од 10% утврђене вредности покретне ствари из става 1 изреке овог Закључка на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50** који се води код

ОТП Банка Србија АД, са позивом на број **ИИ 435/20** те да на јавном надметању приложи доказ о положеном јемству.

IV Купац не може бити, ни на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе, извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.

V Јавно надметање почиње објављивањем почетне цене. Ако најмање један учесник прихвати објављену цену, објављује се следећа цена која је виша и то највише за 5% од претходне цене. Овај поступак се понавља све док последња понуђена цена остане неприхваћена. Јавно надметање се закључује непосредно после стављања најповољније понуде

VI Најповољнији понудилац коме покретна ствар буде продата дужан је да разлику до пуног износа цене за коју је купио покретну ствар и положеног јемства уплати на наменски рачун јавног извршитеља **325-9500700046129-33 који се води код ОТП Банка Србија АД са позивом на број ИИ 435/20 и сврхом уплате „разлика купопродајне цене у предмету ИИ 435/20 ОДМАХ а најкасније у року од 8 дана** од дана одржавања продаје. Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у наведеном року, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност, ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у наведеном року, јавни извршитељ ће на исти начин поступити и позвати трећег понуђача да купи непокретност.

VII Ако више лице буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача, којима ће се јемство вратити у року од 3 дана по полагању цене од стране најповољнијег понуђача.

VIII Након полагања преостале цене, јавни извршитељ ће донети Закључак да се покретне ствар предају купцу. Јавно надметање није успело ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању покретне ствари не плате цену коју су понудили у року. Неуспех јавног надметања утврђује закључком јавни извршитељ.

IX У случају да ниједан од понуђача са одговарајућем понудом не уплати цену у остављеном року, Јавни извршитељ ће поступати у складу са чл. 97. Закона о извршењу и обезбеђењу.

X Извршни дужник и извршни поверилац се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје.

XI Закључак о продаји биће објављен на огласној табли и електронској огласној табли Основног суда у Врању <http://www.su.os.sud.rs/>, као и на огласној табли Коморе јавних извршитеља РС http://www.komoraizvrshitelja.rs/oglasna_tabla/, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави Закључак о продаји у средствима јавног информисања.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ДНА

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- Комори Јавних извршитеља (за огласну таблу)

